

Comune di Galliate (Novara)

**AVVISO DI MODIFICA DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE –
DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N.45 DEL 30/10/2025**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preso atto che il Comune di Galliate, conformemente a quanto previsto dalla L.R. 8 luglio 1999 n. 19, è dotato di un regolamento edilizio comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 28/06/2018 e successivamente modificato con D.C.C. n. 34 del 25/07/2019, D.C.C. n. 41 del 29/09/2020 e D.C.C. n. 46 del 12/08/2021;

Visto l'art. 3, comma 10, della L.R. 8 luglio 1999 n. 19, in ordine alle modifiche ai regolamenti edilizi comunali;

RENDE NOTO

- che con Deliberazione n. 45 del 30/10/2025, il Consiglio Comunale ha approvato la modifica n. 4 del vigente Regolamento Edilizio comunale;
- che tale modifica risulta interessare i seguenti articoli:
 - Parte I, Capo II - “Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia”;
 - Art. 45.1 - “Sportello unico edilizia”;
 - Art. 45.2 - “Sportello unico attività produttive”;
 - Art. 45.3 - “Commissione edilizia”;
 - Art. 46 - “Le modalità di gestione telematica delle pratiche edilizie, con specifiche degli elaborati progettuali anche ai fini dell’aggiornamento della cartografia comunale”;
 - Art. 49 - “Certificato urbanistico (CU) o Certificato di destinazione urbanistica (CDU)”;
 - Art. 50 - “Proroga e rinnovo dei titoli abilitativi”;
 - Art. 64 - “Conduzione del cantiere e recinzioni provvisorie”;
 - Art. 76 - “Prescrizioni costruttive per l’adozione di misure di prevenzione del rischio gas radon”;
 - Art. 77 - “Specificazioni sui requisiti e sulle dotazioni igienico sanitarie dei servizi e dei locali ad uso abitativo e commerciale”;
 - Art. 90 - “Numerazione civica”;
 - Art. 106 - “Facciate degli edifici ed elementi architettonici di pregio”;
 - Art. 107 - “Elementi aggettanti delle facciate, parapetti e davanzali”;
 - ALLEGATO A - Art. 18 - “Superficie utile lorda della costruzione (Sul)”.

Gli elaborati completi sono visionabili sul sito internet dell’Amministrazione comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente / Disposizioni generali / Atti generali / Statuto e Regolamenti / Regolamenti / Regolamento edilizio".

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE**
dott. ing. Ottolini Claudio